

**Zarządzenie Nr 20/14**  
**Burmistrza Lidzbarka**  
**z dnia 03 kwietnia 2014 roku**

**w sprawie powołania Komisji Przetargowej**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594) w związku z § 8 ust.2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z 2004 roku )

**zarządzam co następuje :**

**§ 1**

Powołuje się Komisję Przetargową do przeprowadzenia publicznego, nieograniczonego przetargu ustnego, na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Lidzbark, położonej we wsi Jeleń, gmina Lidzbark, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów obrębu Jeleń jako działka nr 376 o powierzchni 0.10ha, zapisanej w księdze wieczystej KW EL1D/00038614/4, w następującym składzie:

- |                             |                                    |
|-----------------------------|------------------------------------|
| <b>1. Wiesław Czarnecki</b> | <b>- Przewodniczący Komisji</b>    |
| <b>2. Teresa Rogozińska</b> | <b>- Zastępca Przewodniczącego</b> |
| <b>3. Maria Kruszewska</b>  | <b>- Członek Komisji</b>           |

**§ 2**

Komisja dokona licytacji w celu uzyskania najwyższej ceny sprzedaży przedmiotowych nieruchomości.

**§ 3**

Komisja Przetargowa będzie działać zgodnie z Regulaminem Pracy, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 4**

Komisja rozpocznie prace z dniem powołania.  
Komisja dokona licytacji ceny sprzedaży nieruchomości.

  
BURMISTRZ  
mgr Jan Rogowski

## REGULAMIN PRACY

Komisji Przetargowej powołanej do przeprowadzenia pierwszego nieograniczonego przetargu ustnego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej we wsi Jeleń, gmina Lidzbark, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów obręb Jeleń jako działka nr 376 o powierzchni 0.10ha, zapisanej w księdze wieczystej KW EL1D/00038614/4.

1. Komisja działa na podstawie Zarządzenia Burmistrza Lidzbarka Nr 20/14 z dnia 03 kwietnia 2014 roku.
2. Komisja rozpocznie działalność z dniem powołania.  
Pracą Komisji kieruje Przewodniczący Komisji, a w przypadku jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego Komisji.

Komisja zakończy swoją działalność w dniu podpisania protokołu.

3. Otwarcie przetargu nastąpi w dniu **23 kwietnia 2014 roku o godzinie 10<sup>00</sup>**.  
W przetargu mogą brać udział jedynie osoby, które wpłaciły wadium.
- 4.1. Przewodniczący Komisji otwiera przetarg, podając do wiadomości :
  - dane dotyczące nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,
  - cenę wywoławczą oraz sposób uiszczenia ceny sprzedaży,
  - pouczenie o skutkach uchylenia się od zawarcia umowy,
  - uczestników przetargu
- 4.2. Uczestnicy przetargu ogłaszają ustnie kolejne, coraz wyższe ceny nieruchomości dopóty, dopóki, mimo trzykrotnego wywołania, nie ma dalszego postąpienia .
- 4.3. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.  
**Postąpienie minimalne dla nieruchomości ustalono na kwotę: 200,-zł**
- 4.4. Po ustaniu postąpień Przewodniczący Komisji uprzedza uczestników, że po trzecim wywołaniu najwyższej z zaoferowanych cen dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte po czym wywołuje trzykrotnie tę cenę, zamyka przetarg i ogłasza imię i nazwisko lub nazwę osoby która wygrała przetarg.
5. Komisja sporządza protokół z przetargu w którym określa :
  - 1) termin i miejsce przetargu,
  - 2) oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej,
  - 3) liczbę osób dopuszczonych do przetargu,
  - 4) cenę osiągniętą w przetargu,
  - 5) imię, nazwisko i adres nabywcy lub nazwę i siedzibę, jeżeli nabywcą jest osoba prawna.
6. Data podpisania protokołu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ  
*mgr Ján Rogowski*